

Factura

WALTER HORACIO , MAYEN PALENCIA
Nit Emisor: 17920515
WALTER HORACIO MAYEN PALENCIA
1 AVENIDA 6-06 RESIDENCIAL ALTOS DE BARCENA, 4 zona 3,
VILLA NUEVA, GUATEMALA
NIT Receptor: 114367019
Nombre Receptor: OFICINA DE CONTROL DE AREAS DE RESERVA
DEL ESTADO
Dirección comprador: 7. AVENIDA 12-23 ZONA 9 EDIFICIO ETISA 6TO
NIVEL ALA NORTE

NÚMERO DE AUTORIZACIÓN:
73AA45B8-A5DB-4CA7-8FB1-DE9CC41F2E8E
Serie: 73AA45B8 Número de DTE: 2782612647
Numero Acceso:
Fecha y hora de emisión: 31-may-2025 10:46:35
Fecha y hora de certificación: 16-may-2025 10:46:35
Moneda: GTQ

#No	B/S	Cantidad	Descripción	P. Unitario con IVA (Q)	Descuentos (Q)	Otros Descuentos(Q)	Total (Q)	Impuestos
1	Servicio	1	Pago de honorarios por servicios profesionales prestados a la Oficina de Control de Areas de Reserva del Estado del Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación durante el periodo correspondiente del 05 de mayo de 2025 al 31 de mayo de 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-21, Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025.	10,451.61	0.00	0.00	10,451.61	IVA 1,119.815357
TOTALES:					0.00	0.00	10,451.61	IVA 1,119.815357

* Sujeto a pagos trimestrales ISR

CANCELADO

Datos del certificador

Superintendencia de Administracion Tributaria NIT: 16693949



Razón: que se registra para hacer constar que la factura que precede, serie **73AA45B8**, número de DTE: **2782612647** de fecha 31 de mayo de 2025; emitida por Walter Horacio Mayen Palencia, ampara el pago por servicios profesionales; correspondiente del 05 de mayo del 2025 al 31 de mayo del año 2025, según Contrato Administrativo número 2025-203-5-5-21 y Acuerdo Ministerial de Aprobación número RH-029-203-5-2025. Conste. Guatemala, 31 de mayo del 2025.

(f)

Walter Horacio Mayen Palencia
DPI: 2490 21366 0101



f)

Firma y Sello del Responsable de la
Verificación de los Servicios Contratados

Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
DIRECTOR
- OCRET -

"Contribuyendo por el país que todos queremos"

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES REALIZADAS

No. Contrato Administrativo		2025-203-5-5-21
No. de Acuerdo Ministerial de Aprobación de Contrato:		RH-029-203-3-2025
Tipo de servicios:		Servicios Profesionales
Nombres y apellidos de la persona contratista:		Walter Horacio Mayen Palencia
Plazo de contratación	Del: 05/05/2025	Al: 31/12/2025
Período de este informe:	Del: 05/05/2025	Al: 31/05/2025
Monto a pagar: Diez mil cuatrocientos cincuenta y un quetzales con 61/100.		Q.10,451.61
Prestados en:		Oficina de Control de Áreas de Reserva del Estado

Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación:

A continuación, se detallan las actividades y avances gestionados durante el periodo de la contratación:

Descripción de actividades según TDR	Informe de actividades realizadas	Avance	
		Cuantitativo	Cualitativo
1) Brindar apoyo profesional para el análisis y verificación de expedientes de arrendamiento y resoluciones.	Se brindó apoyo profesional para el análisis de expedientes asignados, verificando los requisitos solicitados por ley en resoluciones de primera solicitud, cesiones de derechos, prorrogas y sucesión por causa de muerte, durante el periodo del 5 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
2) Brindar apoyo profesional para la verificación de datos en proyectos de resolución	Se brindó apoyo profesional para la verificación y análisis de expedientes pendientes de trámite administrativo solicitando a arrendatarios documentación o planos corregidos para seguimiento al trámite administrativo, durante el periodo del 5 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
3) Brindar apoyo profesional para la digitación de datos para cédulas de notificación y la facilitación de minutas para la elaboración de contratos de arrendamiento	Se brindó apoyo profesional para la elaboración y anotación en base de datos y el control de notificaciones y minutas trasladadas a sedes territoriales, durante el periodo del 5 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado


4) Brindar apoyo profesional para la orientación en materia legal a los usuarios	Se brindó apoyo profesional para la asesoría de forma personal y telefónicamente a solicitantes y notarios en cuanto a consultas sobre fechas de pago de arrendamiento indicándoles el monto a cancelar y procedimiento a seguir en facturación del año correspondiente, durante el periodo del 5 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado
5) Otras actividades que le fueren asignadas por la autoridad superior.	Se brindó apoyo profesional para la atención a solicitantes al seguimiento de trámite para resolver conflictos en cuanto a recursos interpuestos durante el periodo del 5 de mayo del 2025 al 31 de mayo del 2025.	100%	Finalizado

El presente informe describe lo actuado por el suscrito en cumplimiento a las actividades desarrolladas durante el periodo de la contratación, y acorde a los términos de referencia de la misma.

Atentamente,

(f) 
 Walter Horacio Mayen Palencia
 DPI: 2490 21366 0101
 Celular: 4755 4564

Se hace constar que las actividades descritas en este informe responden a lo estipulado en el contrato administrativo y sus respectivos términos de referencia, y se encuentran recibidos de conformidad, por lo que autorizo a quien corresponda, para que procedan al trámite de pago de los honorarios correspondientes.


 LIC. JOAQUIN BÁMACA GONZÁLEZ
 Secretario -OCRET-



(f) 
 Firma y sello del Responsable de la
 Verificación de los Servicios Contratados
 Ing. Agr. Axel Humberto López Anzueto
 DIRECTOR
 - OCRET -